

W dniu 2015 r. w Lublinie, pomiędzy Zarządem Dróg Wojewódzkich z siedzibą w Lublinie ul. Turystyczna 7a, Rejonem Dróg Wojewódzkich w Zamościu, 22-400 Zamość ul. Stefana Batorego 2 zwanym dalej Zamawiającym, którego reprezentuje:

mgr inż. Andrzej Gwozda – Dyrektor ZDW

a

zwanym dalej Wykonawcą, którego reprezentuje:

♦

♦

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia:

- ♦ **Remont nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej nr 858 Zarzecze – Biłgoraj – Zwierzyniec – Szczepieszyń, odcinek Biłgoraj - Hedwizyn, od km 51+014,5 do km 52+900, o długości 1,8855 km**

Kod CPV:

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45233223-8 Wymiana nawierzchni drogowej
- 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

2. Zakres robót obejmuje:

- § **Remont nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej nr 858 Zarzecze – Biłgoraj – Zwierzyniec – Szczepieszyń, odcinek Biłgoraj - Hedwizyn, od km 51+014,5 do km 52+900, o długości 1,8855 km**

Na przedmiotowej inwestycji występują następujące branże:

Branża drogowa – od km 51+014,5 do km 52+900

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE
PODBUDOWA
NAWIERZCHNIA
ROBOTY WYKOŃCZENIOWE
OZNAKOWANIE

3. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

4. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i zatwierdzenia

§ ogólnego i szczegółowych programów zapewnienia jakości,

§ projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem przez zarządzającego ruchem, zgodnie z obowiązującymi przepisami na czas prowadzenia robót nawierzchniowych na odcinku od km 51+014,5 do km 52+900

5. Wykonawca w ramach ceny umownej zobowiązany jest do bieżącego utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały.
6. Szczegółowy zakres robót ujęty jest w projekcie technicznym oraz w szczegółowej specyfikacji technicznej.
7. W ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy harmonogram rzeczowy zawierający asortymenty robót, sporządzony w oparciu o harmonogram zaakceptowany przed podpisaniem umowy.
8. W przypadku zakwestionowania zakresu uprawnień do pełnienia funkcji kierownika budowy Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia w terminie 7 dni oświadczenia osoby posiadającej zakres uprawnień adekwatny do zakresu robót przewidzianych do wykonania oraz aktualne zaświadczenia odpowiedniego organu samorządu zawodowego o wymaganym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.
10. Materiały rozbiórkowe nie nadające się do ponownego wykorzystania (wbudowania) wykonawca uprzątnie i zutylizuje we własnym zakresie.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) Oferta wybranego Wykonawcy.
- 2) Kosztorys ofertowy
- 3) Pismo zawiadamiające o przyznaniu zamówienia.
- 4) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- 5) Projekt techniczny
- 6) Szczegółowa specyfikacja techniczna.
- 7) Harmonogram rzeczowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie 40 dni od daty podpisania umowy

§ 4

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł. brutto, słownie złotych:..... w tym: wartość netto.....zł., podatek VAT(...%).....zł.
2. Zapłata za wykonane i odebrane elementy robót nastąpi w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na konto..... na podstawie protokołu ostatecznego odbioru robót.
3. Należności objęte fakturą będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:

- 1) opóźnienia w wykonaniu zamówienia - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienia w usunięciu w wyznaczonym terminie wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie rękojmi - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto (zapis ten nie stanowi uprawnienia Wykonawcy do odstąpienia od umowy za zapłatą oznaczonej sumy)
 - 5) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek;
 - 6) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – 2.000,00 zł za każdy przypadek;
 - 7) jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty niezgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót – 2.000,00 zł za każdorazowe stwierdzenie odstępstwa od zatwierdzonego projektu;
 - 8) za opóźnienie w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy dla których w umowie podane są terminy - 0,05 % od wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 9) za stosowanie materiałów nie zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru, niezgodnych ze szczegółową specyfikacją techniczną, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 10) za nieterminową zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz za opóźnienie w przekazaniu dowodów zapłaty, o których mowa w § 8 ust. 10 umowy – 2.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 11) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w terminie 30 dni od daty wymagalności - w wysokości 50 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo;
 - 12) nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości brutto robót objętych umową o podwykonawstwo;
 - 13) nieprzedłożenia w terminie Zamawiającemu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia;
 - 14) braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wartości brutto o umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia;
 - 15) niedotrzymania terminu na przedłożenie Zamawiającemu umowy cesji w wysokości 0,5 % wartości robót brutto objętych daną umową z podwykonawcą, za każdy dzień opóźnienia;
 - 16) niedotrzymania terminu na przedłożenie Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
 3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
 4. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczanych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
 5. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

6. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych, za które nie przewidziano kar umownych, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. Wykonawca winien posiadać lub zawrzeć na własny koszt umowę o ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Termin obowiązywania polisy od odpowiedzialności cywilnej: od daty rozpoczęcia robót do daty 30 dni późniejszej od daty odbioru ostatecznego.
2. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody w związku z realizacją robót oraz następstwami nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich obejmująca ochroną :
 - szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
 - szkody powstałe w związku z ruchem maszyn budowlanych, pojazdów mechanicznych nierejestrowanych,
 - szkody wyrządzone własnym pracownikom, pracownikom podwykonawców, kierownikom robót, inspektorom nadzoru, pracownikom zamawiającego.Polisa OC musi obejmować odpowiedzialność deliktową oraz odpowiedzialność kontraktową.
Wymagana suma gwarancyjna nie mniej niż 50 000,00 zł na jedno zdarzenie.
3. Wykonawca w ciągu 7 dni od podpisania umowy przedłoży do akceptacji polisę OC. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
4. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone tym osobom w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych nierejestrowanych.
5. W przypadku wystąpienia w/w osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego chyba, że zostaną one pokryte z Polisy OC.
6. Polisy i dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki Wykonawca przedłoży do wglądu na każde żądanie Inspektora.
7. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia szkody.
8. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
9. Obie strony będą przestrzegać wszystkich warunków zawartych w umowach ubezpieczeniowych.
10. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy żądanej umowy ubezpieczenia z wszystkimi załącznikami wraz dowodami opłacenia składki, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe będzie mógł potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy.

§ 7

1. Poza przypadkami przewidzianymi w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego, w szczególności w art. 635 KC, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie naruszenia przez Wykonawcę w sposób podstawowy postanowień niniejszej umowy.

2. Przez naruszenia w sposób podstawowy postanowień umowy Strony rozumieją sytuacje polegające w szczególności na tym że:
 - 1) Wykonawca nie przedłuża ważności polisy OC.
Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wygasającej polisy oraz dostarczenia Zamawiającemu nie później niż 10 dni przed terminem ich wygaśnięcia;
 - 2) Wykonawca przy realizacji umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone prawomocnym wyrokiem Sądu;
 - 3) Wykonawca opóźnia się o co najmniej 30 dni w wykonaniu zatwierdzonego harmonogramu rzeczowego, bądź opóźnienie w robotach osiąga wartość powyżej 20% wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem pkt. 6;
 - 4) Wykonawca nie naprawia wadliwie wykonanych elementów robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 5) Wykonawca pomimo pisemnego upomnienia ze strony Zamawiającego nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowym, z zastrzeżeniem pkt. 3 niniejszego ustępu;
 - 6) opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót budowlanych, co najmniej 14 dni w stosunku do terminu określonego w niniejszej Umowie;
 - 7) przerwania wykonywania prac składających się na Przedmiot Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 21 dni;
 - 8) w razie bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania prac składających się na Przedmiot Umowy, które były wykonywane wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową;
 - 9) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy;
 - 10) Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonał cesji wierzytelności z niniejszej Umowy;
 - 11) w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonanych robót nie odpowiada obowiązującym normom i warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodności z dokumentacją projektową, co powinien potwierdzić pisemnie Inspektor nadzoru inwestorskiego;
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w ciągu 3 miesięcy od daty dowiedzenia się o podstawie do odstąpienia, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje roboty niezgodnie z Umową,
 - 2) wykonuje roboty niezgodnie z SST powodując ich wadliwość i nie dokona ich naprawy pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, określającego zakres wadliwych robót i wyznaczającego termin na usunięcie wad,
 - 3) bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczyna lub przerywa wykonywanie robót na okres dłuższy niż 14 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podejmuje ich w okresie 7 dni od dodatkowego wezwania,
 - 4) opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że nie będzie możliwe dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 5) staje się niewypłacalny lub powstaje stan zagrożenia jego niewypłacalnością.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie przyczyn wskazanych w ustępach poprzedzających w terminie 3 miesięcy od dowiedzenia się o ich wystąpieniu.
5. W przypadku konieczności wielokrotnego (co najmniej dwukrotnie) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy określonej w § 4 ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy, z zastrzeżeniem § 8 ust. 11 niniejszej umowy w terminie 6 m-cy.
6. W przypadku rozwiązania umowy przez odstąpienie, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za niewykonaną część umowy.
Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy wywołuje skutek na przyszłość; chyba że inny skutek przewiduje umowa lub przepis prawa. Zamawiający zachowuje wszystkie uprawnienia nabyte przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego

- wykonania umowy i kar umownych. W tym samym zakresie pozostają w mocy obowiązki Wykonawcy powstałe przed dniem odstąpienia.
7. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad wykonawczych części przedmiotu umowy wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji i rękojmi w zakresie zrealizowanych robót oraz zobowiązań z tytułu kar umownych
 8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia budowy.
 10. Strony w terminie 14 dni od dnia odstąpienia od Umowy sporządzają protokół zdawczo-odbiorczy terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji wykonanych robót i ich wyceny, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia w w/w terminie Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Inżyniera.
 11. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji, Inspektor nadzoru wystawia świadectwo płatności obejmujące wartość wykonanych robót oraz zakupionych urządzeń i materiałów spełniających wymagania szczegółowej specyfikacji technicznej i nie nadających się do wbudowania w inny obiekt, stanowiące podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury. Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za część robót wykonanych bez żadnych wad i nadających się do dalszego wykorzystania do dnia odstąpienia od Umowy.
 12. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, której działanie bądź zaniechanie było przyczyną odstąpienia od umowy.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według zasad określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednich przepisach Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dokonać jej zmian, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy lub jej zmian wraz z dotyczącą jej częścią dokumentacji, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, o treści zgodnej z projektem umowy lub zmiany umowy.
3. Termin na zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2 lub do projektu jej zmiany – wynosi 14 dni. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy lub do projektu jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmian przez Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy lub projektu jej zmiany, 14-dniowy termin na zaakceptowanie zmienionego projektu umowy lub projektu jej zmiany, o którym mowa powyżej, liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy lub jej zmiany.
4. Zamawiający złoży pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmiany, w sytuacji gdy:
 - a. w projekcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą brak będzie wskazania: terminu wykonania, wysokości wynagrodzenia, zakresu robót, terminu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia,
 - b. termin wykonania w projekcie umowy lub jej zakres przekracza termin lub zakres wynikający z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą,
 - c. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub

rachunku, potwierdzających wykonanie zakresu robót zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,

- d. projekt umowy zawiera zapisy o zatrzymywaniu lub potrącaniu kwot z wynagrodzenia podwykonawcy,
- e.
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót, a w szczególności przekracza wartość wskazaną w kosztorysie ofertowym a projekt umowy podwykonawczej przewiduje jako sposób zapłaty dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy – cesję wierzytelności,
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót a w szczególności przekracza wartość wskazaną w kosztorysie ofertowym a brak jest dołączonej rzetelnej informacji z jakich innych pozycji zostanie pokryta nadwyżka,
 - wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za przewidziany umową o podwykonawstwo zakres robót przekracza wartość wynagrodzenia należnego wykonawcy wynikającą z umowy zawartej między zamawiającym i wykonawcą za wykonanie analogicznego zakresu robót a w szczególności przekracza wartość wskazaną w kosztorysie ofertowym a projekt umowy podwykonawczej nie zawiera zapisów o zabezpieczeniu tej płatności w formie bankowej/ubezpieczeniowej gwarancji,
- f. projekt umowy nie będzie obejmował dostaw i usług niezbędnych do wykonania zakresu robót określonego pomiędzy zamawiającym a wykonawcą,
- g. projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z umową o roboty budowlane zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
- h. projekt umowy zawiera zapisy wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości lub części robót, także tych wykonanych przez podwykonawców,
- i. projekt umowy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub uzależniające zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego wykonawcy,
- j. projekt umowy nie zawiera zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji zamówienia przez Podwykonawcę,
- k. projekt umowy nie zawiera stosownych zapisów odnośnie sposobu płatności lub zabezpieczenia płatności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców (przedstawianie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy /dalszemu podwykonawcy, cesja wierzytelności na Podwykonawcę, dalszych podwykonawców, gwarancja terminowej zapłaty),
- l. projekt umowy nie zawiera zapisów dotyczących terminu na doręczenie wystawionej faktury wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- m. projekt umowy zawiera zapisy sprzeczne z ustawą, mające na celu obejście ustawy albo sprzeczne z zasadami współżycia społecznego,
- n. projekt umowy z podwykonawcą nie zawiera obowiązku zgłoszenia dalszych podwykonawców Zamawiającemu oraz zabezpieczenia płatności ich wynagrodzenia zgodnie z ust.1.-11. niniejszego paragrafu,
- o. projekt umowy nie zawiera zapisu, że wszelkie zmiany w umowach podwykonawczych (w szczególności termin, zakres robót) wymagają zgody Zamawiającego,
- p. projekt umowy przewiduje rozliczenie wynagrodzenia podwykonawcy kosztorysem powykonawczym i nie zawiera maksymalnej kwoty wynagrodzenia nie wyższej niż należność Wykonawcy za dany asortyment robót.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 2, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający złoży, w terminie 14 dni od przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, pisemny sprzeciw, w przypadkach, o których mowa w ust. 4 pkt a-p. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do umowy lub jej zmian w wyżej określonym terminie uważa się za akceptację umowy lub jej zmian przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi, których przedmiot nie jest związany z przedmiotem zamówienia jako nie podlegających niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany umową o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą, dowodów zapłaty (potwierdzenie dokonania przelewu bankowego i kopię faktury lub rachunku stanowiących podstawę do zapłaty, za zakres objęty fakturą Wykonawcy) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, za wykonane i odebrane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
11. Zamawiający dopuszcza jako sposób zapłaty dla podwykonawcy/dalszego podwykonawcy – cesję wierzytelności. W takim przypadku Wykonawca może wraz z projektem umowy, o którym mowa w ust. 2, złożyć oświadczenie, iż wyraża on zgodę na zapłacenie przez Zamawiającego należności wynikających z danej umowy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/dalszego podwykonawcy. W takim przypadku wraz z projektem umowy Wykonawca obowiązany jest przedłożyć również projekt umowy cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, przenoszącej na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego.
W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu umowę cesji praw z danej umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą, przenoszącą na podwykonawcę/dalszego podwykonawcę prawo do uzyskania zapłaty bezpośrednio od Zamawiającego.
12. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami (I, II i dalszych stopni) stosuje się zapisy niniejszego paragrafu.
13. W przypadku, gdyby Zamawiający zobowiązany był do zapłaty na rzecz któregośkolwiek z podwykonawców wynagrodzenia należnego podwykonawcom od Wykonawcy, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu na rzecz Zamawiającego

- wynagrodzenia zapłaconego przez niego podwykonawcom (dalszym podwykonawcom) wraz z odsetkami i wszelkiego rodzaju innymi kosztami.
14. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:
-
15. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, to Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 9

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych możliwość dokonania istotnych zmian w umowie, polegających na:
 - 1) Zmianie rozwiązań technicznych w projekcie technicznym wykonania robót:
 - a) Na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonywania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez niego rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt a Wykonawca nie będzie żądał zwiększenia wynagrodzenia za wykonywane roboty. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do przedstawienia projektu zamiennego oraz uzyskania opinii nadzoru autorskiego/projektanta akceptującej proponowaną zmianę, łącznie z oświadczeniem o nieistotności wprowadzonych zmian w rozumieniu ustawy Prawo budowlane. Projekt zamienny powinien zawierać część opisową proponowanych zmian wraz z rysunkami i wymaganymi obliczeniami. Projekt wymaga uzgodnienia z inspektorem nadzoru i akceptacji Zamawiającego.
 - b) W przypadku gdy wystąpią roboty dodatkowe nie objęte zamówieniem podstawowym niezbędne do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne, Zamawiający złoży dodatkowe zamówienie na ich wykonanie w trybie wynikającym z Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - c) W uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania według projektu technicznego i szczegółowej specyfikacji technicznej powodowałoby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do projektu technicznego.
 - d) W przypadku, gdy wystąpią roboty dodatkowe nieprzewidziane w projekcie technicznym lub kolizje nie objęte zamówieniem podstawowym a konieczne do wykonania przed robotami podstawowymi i mające wpływ na termin zakończenia zamówienia podstawowego, Zamawiający złoży dodatkowe zamówienie na ich wykonanie w trybie wynikającym z Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
 - 2) Zmianie terminu zakończenia zamówienia :
 - 2.1) Spowodowane warunkami atmosferycznymi:
 - a)klęski żywiołowe
 - b) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (długotrwałych, obfitych opadów deszczu lub śniegu, niskich temperatur w dzień i w nocy i ich skutków) uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z projektem technicznym oraz szczegółową specyfikacją techniczną.
 - 2.2) Spowodowane warunkami geologicznymi lub gruntowo-wodnymi w przypadku ich ujawnienia na placu budowy gdy uniemożliwiają one prowadzenie prac zgodnie z projektem technicznym

- 2.3) Spowodowane warunkami archeologicznymi gdy zachodzi konieczność przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych.
- 2.4) Spowodowane ujawnieniem na placu budowy niewybuchów lub niewypałów
- 2.5) Spowodowane przedłużającymi się procedurami na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,
- 3) Zmianie dotyczącej zakresu robót, wynagrodzenia i terminu.
- a) nieprzewidziane kolizje z robotami prowadzonymi równolegle przez inne podmioty. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji jak: zmiana sposobu wykonania, materiałów, technologii, lokalizacji wbudowywanych urządzeń oraz zmiana terminu i wynagrodzenia.
 - b) okoliczności powodujące zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonane roboty pozostaje w takim stosunku do umownego wynagrodzenia ryczałtowego, w jakim wykonane roboty budowlane pozostają do całości robót wyszczególnionych w łączącej strony umowie.
 - c) zmianie uległy stawki podatku VAT, w tym przypadku wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian - zmianie podlega wysokość należnego podatku VAT oraz kwota brutto wynagrodzenia.
- 4) Zmianach osobowych - zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany z 14-dniowym wyprzedzeniem składać Zamawiającemu pisemną informację o planowanej zmianie każdej z osób wykazanych w ofercie.
- 5) Zmianie dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.
- 6) Zmianie podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku akceptacji przez Zamawiającego wskazanego innego podwykonawcy po wykazaniu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7) Rezygnacji z podwykonawcy - podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu - w przypadku wykazania Zamawiającemu, iż Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8) Powierzeniu podwykonawcy realizacji części zamówienia - w przypadku, gdy Wykonawca nie wskazał części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca winien stosować zasady wynikające z § 8.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Cesja, przelew lub czynność o podobnym charakterze praw z niniejszej umowy może mieć miejsce jedynie za zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi Rejonowemu Lublin – Zachód w Lublinie lub Sądowi Okręgowemu w Lublinie w zależności od wartości lub rodzaju przedmiotu sporu.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

WARUNKI DO UMOWY NR/R8/RB/2015

Zamawiający : Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie, ul. Turystyczna 7a, Rejon Dróg Wojewódzkich w Zamościu, 22-400 Zamość, ul. Stefana Batorego 2

Ustala się następujące warunki umowy na:

§ Remont nawierzchni jezdni drogi wojewódzkiej nr 858 Zarzecze – Biłgoraj – Zwierzyniec – Szczepieszyn, odcinek Biłgoraj - Hedwiżyn, od km 51+014,5 do km 52+900, o długości 1,8855 km

Rozdział I - Postanowienia ogólne

Warunek 1. Prawa i obowiązki Inspektora Nadzoru.

1.1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji ze Szczegółową Specyfikacją Techniczną, przepisami Prawa Budowlanego i BHP oraz obowiązującymi Polskimi Normami.

1.2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

1.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości oznakowania wykonywanych robót zgodnie projektem organizacji ruchu, o którym mowa w pkt 4.2.

1.4. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających oraz udział w odbiorze ostatecznym i przekazanie do użytku obiektu.

1.5. Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia ich wad i rozliczenie budowy.

1.6. Inspektorem nadzoru robót branży drogowej ustanowionym przez Zamawiającego będzie:

- Imię i nazwisko:

- Uprawnienia budowlane:

- Telefon służbowy:

1.7. Inspektor nadzoru nie ma prawa do decydowania o zwolnieniu Wykonawcy z zobowiązań wynikających z umowy.

Warunek 2. Inni wykonawcy.

2.1. Zamówienie obejmuje całość robót i nie będzie innych wykonawców.

Warunek 3. Zapoznanie się Wykonawcy z placem budowy.

3.1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z miejscem wykonania robót, projektem technicznym wraz z załącznikami, przedmiarem robót i szczegółową specyfikacją techniczną i nie zgłasza do nich uwag.

Warunek 4. Obowiązki i zadania Wykonawcy.

4.1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z projektem technicznym, Szczegółową Specyfikacją Techniczną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Normami oraz Prawem Budowlanym.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznych warunków ruchu drogowego, kołowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót objętych umową na

podstawie sporządzonego we własnym zakresie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z uzgodnieniami i zatwierdzeniem przez zarządzającego ruchem tj. Dyrektora ZDW w Lublinie, zgodnie z obowiązującymi przepisami na czas prowadzenia robót nawierzchniowych na odcinku od km 51+014,5 do km 52+900

4.3. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej kontroli stanu oznakowania wykonywanych robót w zakresie zgodności z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, a w przypadku stwierdzenia braków w oznakowaniu jego obowiązkiem jest natychmiastowe ich usunięcie.

4.4. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w czystości dróg publicznych, po których będzie odbywał się ruch pojazdów budowy i transportujących materiały. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych administratorów i zarządców za zniszczenie dróg i ulic przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt, który nie będzie podlegał odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

4.5.. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zobowiązany jest do opracowania i zatwierdzenia przez inspektora nadzoru planu „BIOZ” zgodnie z art.21a. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” wraz z późniejszymi zmianami.

4.6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.

4.7. Wykonawca dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy i odpis jego uprawnień budowlanych.

4.8. Kierownikiem budowy branży drogowej ustanowionym przez Wykonawcę będzie

- Imię i nazwisko

- Adres

- Uprawnienia budowlane

- Telefon służbowy

4.9. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania umowy nie później niż 7 dnia od daty przejęcia placu budowy.

4.10. Wykonawca na własny koszt utrzyma stały dostęp do wszystkich posesji na terenie budowy przez cały okres trwania robót.

4.11. Materiały rozbiórkowe nie nadające się do ponownego wykorzystania (wbudowania) wykonawca uprzątnie i zutylizuje we własnym zakresie.

Warunek 5. Przekazanie placu robót.

5.1. Zamawiający przystąpi do protokolarnego przekazania Wykonawcy plac/teren budowy, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Opóźnienie w przejęciu placu budowy przez Wykonawcę nie będzie miało wpływu na terminu wykonania umowy.

5.2. Uporządkowanie placu robót przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni po zakończeniu robót.

Rozdział II - Należyte wykonanie umowy

Warunek 6. Usuwanie wad.

6.1. Terminy usuwania wad nie mogą być dłuższe niż 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.

Warunek 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

7.1. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie jest wymagane

Warunek 8. Rękojmia.

8.1. Okres rękojmi dla robót objętych zamówieniem wynosi lat od daty odbioru ostatecznego.

Rozdział III - Odbiory i rozliczenia

Warunek 9. Odbiory.

9.1. Inspektor nadzoru przystąpi do odbioru częściowego robót, stanowiących osobny przedmiot odbioru, w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia o zakończeniu.

9.2. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru ostatecznego w ciągu 14 dni od daty zakończenia robót pod warunkiem potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności oraz prawidłowości sprawozdania technicznego - (wszystkie dokumenty umowy z odnotowanymi zmianami w czasie realizacji robót budowlanych oraz kosztorys powykonawczy stanowiące podstawę do ich oceny i odbioru ostatecznego).

Warunki do umowy sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: